

# Elisa Indah Suryani (162020100097).docx

*by*

---

**Submission date:** 17-May-2022 05:53PM (UTC+0700)

**Submission ID:** 1838287445

**File name:** Elisa Indah Suryani (162020100097).docx (1.44M)

**Word count:** 4142

**Character count:** 27440



## PENGELOLAHAN DESTINASI PARIWISATA PULAU LUSI DI KABUPATEN SIDOARJO

Elisa Indah Suryani<sup>1)</sup>, Lailul Mursyidah<sup>2)</sup>

<sup>1)</sup>Program Studi Administrasi Publik, Universitas Muhammadiyah Sidoarjo, Indonesia

<sup>2)</sup>Program Studi Administrasi Publik, Universitas Muhammadiyah Sidoarjo, Indonesia

\*Email Penulis Korespondensi : Elisainda26@gmail.com

\*Email Penulis Korespondensi : lailulmursyidah@umsida.ac.id

1

**ABSTRACT.** Lusi Island is one of the tourist destinations in Sidoarjo which is expected to become an environmentally friendly tourist destination with the theme of utilization, research, and conservation of mangroves. Lusi Island is not widely known by the public because visitors are still dominated by the Jabon sub-district and the surrounding area. This study aims to analyze and describe the management and constraints in the Management of Tourism Destinations on Lusi Island in Sidoarjo Regency. The research method used is a qualitative approach, data collected through observation, interviews and documentation, while the data sources are primary and secondary data. Informants who were determined by interview, the informants were UPT BPSPL Wilker staff, East Java Directorate General of PRL, Lusi Island Guard and Head of the Sidoarjo Regency Tourism Office, data analysis derived from Miles and Huberman data, namely through data collection, data, data presentation and conclusions. The results of this study indicate that the process of managing Lusi Island has not been maximized because there are several inhibiting factors. As for some of these factors, there is no government intervention in the process of maintaining and developing the island and there is no legality on the island of Lusi in Sidoarjo Regency.

**Keywords:** Management, Tourist Destinations, Lusi Island

1

**ABSTRAK.** Pulau Lusi merupakan salah satu destinasi wisata di Sidoarjo yang diharapkan dapat menjadi tujuan wisata yang berwawasan lingkungan dengan tema pemanfaatan, penelitian, pembelajaran serta pelestarian mangrove. Pulau Lusi belum dikenal secara luas oleh masyarakat karena pengunjung masih didominasi dari kecamatan Jabon dan daerahsekitarnya. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dan mendeskripsikan Pengelolaan dan kendala dalam Pengelolaan Destinasi Pariwisata di Pulau Lusi di Kabupaten Sidoarjo. Metode penelitian yang digunakan yaitu deskriptif dengan pendekatan kualitatif, data yang dikumpulkan melalui observasi, wawancara serta dokumentasi, sedangkan untuk sumber data yaitu data primer dan sekunder. Informan ditentukan dengan wawancara, informan tersebut diantaranya adalah Staff UPT BPSPL Wilker Jawa Timur Direktorat Jendral PRL, Penjaga Pulau Lusi dan Kepala Dinas Pariwisata Kabupaten Sidoarjo, analisis data berasal dari data Miles dan Huberman yaitu melalui pengumpulan data, reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa proses pengelolaan Pulau Lusi belum maksimal dikarenakan ada beberapa faktor penghambat. Adapun beberapa faktor tersebut adalah belum ada campur tangan pemerintah dalam proses pemeliharaan dan pengembangan pulau dan Belum ada legalitas pulau Lusi di Kabupaten Sidoarjo.

**Kata Kunci:** Pengelolaan, Destinasi Wisata, Pulau Lusi

### I. PENDAHULUAN

5

Indonesia sebagai Negara kepulauan memiliki banyak pulau yang berjumlah 17.506 pulau. Dari 17.506 pulau tersebut terdapat pulau-pulau terluar yang berbatasan langsung dengan Negara tetangga. Keadaan geografis Indonesia yang sangat strategis sehingga menjadikan daerah sebagai pusat ekonomi tidak terkecuali dalam hal pariwisata, bicara soal pariwisata di Indonesia banyak sekali sektor-sektor wisata yang sangat menjanjikan dan masih dalam proses pembangunan dan juga pengembangan sehingga banyak investor baik didalam ataupun dari luar menginvestasikan sahamnya kesektor-sektor pariwisata.

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 27 Tahun 2007 tentang Pengelolaan Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil, aturan pelaksanaan diantaranya: (1) Peraturan Pemerintah Nomor 62 tahun 2010 tentang Pemanfaatan Pulau-Pulau Kecil Terluar, (2) Peraturan Pemerintah Nomor 64 tahun 2010 tentang Mitigasi Bencana di Wilayah Pesisir dan Pulau-pulau Kecil, (3) Peraturan Presiden Nomor 73 tahun 2015 tentang Pelaksanaan Koordinasi Pengelolaan Wilayah Pesisir dan Pulau-pulau Kecil Tingkat Nasional, (4) Peraturan Presiden Nomor 56 tahun 2019 tentang Rencana Aksi Nasional Pengelolaan Terpadu Taman Nasional dan Kawasan Konservasi Perairan Nasional Tahun 2018-2025, (5) Keputusan Presiden Nomor 6 tahun 2017 tentang Penetapan Pulau-Pulau Kecil Terluar.

2

Copyright © 2018 Author [s]. This is an open-access article distributed under the terms of the Creative Commons Attribution License (CC BY). The use, distribution or reproduction in other forums is permitted, provided the original author(s) and the copyright owner(s) are credited and that the original publication in this journal is cited, in accordance with accepted academic practice. No use, distribution or reproduction is permitted which does not comply with these terms.

Pengelolaan Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil mencakup tahapan kebijakan pengaturan sebagai berikut: Pemanfaatan dan pengusahaan perairan pesisir dan pulau-pulau kecil dilaksanakan melalui pemberian izin pemanfaatan dan Hak Pengusahaan Perairan Pesisir (HP-3). Izin pemanfaatan diberikan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan kewenangan masing-masing instansi terkait. Hak Pengusahaan Perairan Pesisir (HP-3) diberikan di Kawasan perairan budidaya atau zona perairan pemanfaatan umum kecuali yang telah diatur secara tersendiri. Pengaturan Pengelolaan Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil dimulai dari perencanaan, pemanfaatan, pelaksanaan, pengendalian, pengawasan, pengakuan hak dan pemberdayaan masyarakat, kewenangan, kelembagaan, sampai pencegahan dan penyelesaian konflik. Pengelolaan pulau-pulau kecil dilakukan dalam satu gugus pulau atau kluster dengan memperhatikan keterkaitan ekologi, keterkaitan ekonomi, dan keterkaitan sosial budaya dalam satu bioekoregion dengan pulau induk atau pulau lain sebagai pusat pertumbuhan ekonomi.

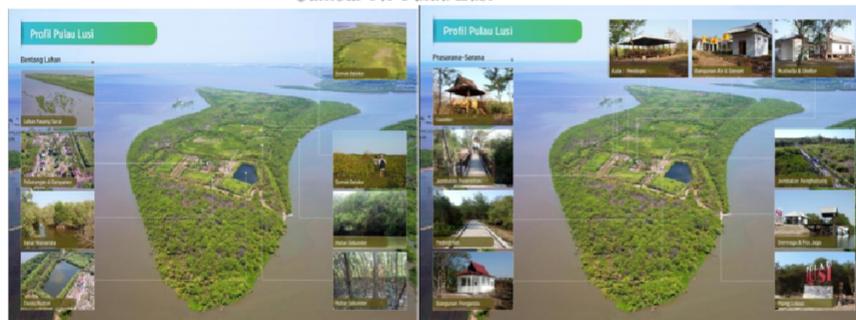
Sumber Daya Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil yang relatif kaya sering menjadi pusat pertumbuhan ekonomi dan populasi penduduknya padat. Namun, sebagian besar penduduknya relatif miskin dan kemiskinan tersebut memicu tekanan terhadap Sumber Daya Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil yang menjadi sumber penghidupannya. Apabila diabaikan, hal itu akan berimplikasi meningkatnya kerusakan ekosistem pesisir dan pulau-pulau kecil. Selain itu, masih terdapat kecenderungan bahwa industrialisasi dan pembangunan ekonomi di Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil sering kali memarginalkan penduduk setempat. Hal ini menjadikan belum optimalnya pengelolaan wilayah pesisir dan pulau-pulau kecil sebagai kawasan wisata di daerah.

Kawasan wisata di Kabupaten Sidoarjo saat ini semakin berkembang pesat dengan adanya pulau-pulau kecil di kawasan pesisir. Kabupaten Sidoarjo memiliki 2 pulau diantaranya Pulau Lusi dan Pulau Sarinah dijadikan tempat wisata, namun pulau-pulau kecil ini belum begitu dikenal secara luas terutama masyarakat Sidoarjo. Pulau Lusi terletak di sebelah timur kecamatan Jabon lebih tepatnya ditengah-tengah sungai porong perbatasan antara Pasuruan dan Sidoarjo yang berjarak sekitar 25 kilometer dari darat Tlocor, Desa Kedungpandan Jabon Sidoarjo. Wisata Pulau Lusi telah beroperasi sejak 2017 setelah diresmikan dan diberi nama oleh Menteri Kelautan dan Perikanan Susi Pudjiastuti. Nama Pulau Lusi adalah singkatan dari Lumpur Sidoarjo (Sidoarjo Lumpur).

Desa Kedungpandan memiliki potensi sumber daya manusia yang sebagian besar bekerja sebagai nelayan dan petani. Melihat kondisi tersebut, maka perlu adanya pemberdayaan sumber daya manusia di bidang pariwisata pembangunan yang berpotensi menjadi daya tarik di tingkat lokal, regional, nasional dan tingkat internasional. Pariwisata Pulau Lusi memiliki keunikan tersendiri, karena proses pembentukannya berasal dari endapan Lumpur Lapindo yang merupakan satu-satunya di dunia. Pada tahun 2018, Pulau Lusi menerima Anugerah Pesona Indonesia Award sebagai yang paling populer ke wisata.

Akses untuk menuju ke Pulau Lusi melalui dermaga wisata Tlocor dengan menggunakan armada perahu mesin yang dikelola oleh Kelompok Sadar Wisata (POKDARWIS) Desa setempat. Sejak tahun 2019 pengelolaan wisata bahari Tlocor dilakukan dengan swadaya masyarakat oleh POKDARWIS (Kelompok Sadar Wisata) dan BUMDES (Badan Usaha Milik Desa) desa Kedungpandan. Sebelum masa pandemi omset pemasukan bisa mencapai 300 juta rupiah dalam setahun. Pokdarwis memiliki 3 perahu *boat* dan 4 bis air yang berfungsi untuk sarana transportasi bagi para wisatawan yang ingin berkunjung ke pulau Lusi. Setiap hari libur empat perahu bisa mengantar wisatawan sampai 24 kali ke pulau Lusi, satu orang tarifnya 25 ribu rupiah, untuk anak-anak 15 ribu rupiah. Perjalanan dari dermaga ke pulau Lusi sekitar 30 menit untuk jam operasional Wisata Pulau Lusi dibuka setiap hari mulai pukul 08.00 – 17.00. waktu pengunjung dibatasi maksimal 1,5 jam.

Gambar 1.1 Pulau Lusi



Sumber : Dokumen Kementerian Kelautan dan Perikanan, 2018

Awal mula pembentukan Pulau Lusi dilakukan pada tahun 2011 oleh pihak BPLS. Kemudian pada tahun 2014 banyak pihak yang ingin mengelola diantaranya dari pihak TNI, Pemerintah Daerah, Dinas Pariwisata dan KKP. Pada tahun 2015 kewenangan pengelolaan Pulau Lusi diserahkan kepada pihak Kementerian Kelautan dan Perikanan dan beberapa masyarakat sekitar yang tergabung dalam POKDARWIS. Pengelolaan dan pemanfaatan

barang milik Negara aset Pulau Lumpur Sidoarjo diatur dalam surat <sup>1</sup> **Direktorat Jenderal Pengelolaan Ruang Laut Kementerian Kelautan dan Perikanan** Republik Indonesia Nomor B. 535/DJPRL.3/II/2020 tentang. Sehingga berdasarkan surat tersebut KKP mempunyai wewenang penuh dalam pengelolaan Pulau Lusi. Di Pulau Lusi ada beberapa spot untuk mengabadikan foto diantaranya Jembatan Kayu, Gazebo, Tempat duduk, Pepohonan, dan Hutan Mangrove.

Berdasarkan observasi di lapangan, ekspektasi pengunjung setelah sampai di lokasi wisata Pulau Lusi tidak sesuai yang diharapkan dikarenakan beberapa fasilitas yang ada di Pulau Lusi tersebut kondisinya saat ini tidak terawat seperti jembatan kayu dan gazebo, juga fasilitas yang kurang memadai seperti toilet dan tempat pembuangan sampah. Dengan adanya kondisi pulau seperti itu pengelolaan Pulau Lusi kurang optimal untuk menarik minat wisatawan. Berdasarkan hasil observasi peneliti bisa dilihat di gambar yang tertera dibawah ini :

Gambar 1.2  
Jembatan di Pulau Lusi



Sumber : penulis tahun 2020

Berdasarkan gambar di atas bisa dilihat dari awal pembangunan jembatan pada tahun 2018 sampai 2020 tidak mengalami perubahan namun mengalami kerusakan dikarenakan tidak ada campur tangan Pemerintah Pusat dan Daerah dalam pengelolaan wisata pulau lusi tersebut.

Selain itu strategi marketing berupa media sosial juga sangat penting untuk menarik wisatawan. Namun sayangnya tidak adanya di pulau lusi website maupun media sosial yang lainnya.

Maka dari itu perlu dilakukan penelitian lebih lanjut dan mendalam mengenai keterkaitan hubungan pengelolaan destinasi pariwisata, untuk itu penelitian tertarik melakukan penelitian dengan judul : "PENGELOLAAN DESTINASI PARIWISATA PULAU LUSI DI KABUPATEN SIDOARJO".

#### Rumusan Masalah

1. Bagaimanakah Pengelolaan Destinasi Pariwisata Pulau Lusi di Kabupaten Sidoarjo?
2. Apa sajakah Kendala dalam Pengelolaan Destinasi Pariwisata di Pulau Lusi di Kabupaten Sidoarjo?

## II. METODE PENELITIAN

### 1) Lokasi Penelitian

Lokasi penelitian adalah tempat dimana peneliti melakukan penelitian terutama dalam peristiwa yang sebenarnya terjadi dengan maksud untuk mendapatkan data-data penelitian yang bisa dipertanggungjawabkan. [1], memutuskan sistem terbaik untuk meninjau teori substantif dan arena lapangan dan mencari korespondensi dengan kenyataan di lapangan. Lokasi yang diambil dalam penelitian ini dilakukan di Pulau Lusi. Adapun alasan penulis memilih lokasi tersebut dikarenakan Pulau Lusi memiliki masalah mengenai Pengelolaan destinasi wisata. Hal tersebut dinyatakan oleh salahsatu pengelola di pulau Lusi dari pihak KKP.

### 2) Teknik Penentuan Informan

informan adalah seseorang yang memberikan informasi yang terkait dengan judul penelitian yaitu Pengelolaan destinasi wisata. Informan adalah seseorang atau beberapa orang yang diminta mampu memberikan penjelasan mendalam tentang keadaan pada latar belakang permasalahan yang sudah diuraikan

peneliti. [2], tidak meletakkan istilah populasi pada penelitian kualitatif, namun meletakkan situasi sosial yang terdiri dari tiga elemen yaitu tempat, pelaku, dan aktivitas. Teknik yang digunakan oleh penulis dalam penelitian ini adalah purposive sample. Purposive sample dapat diartikan sebagai teknik dalam penentuan sampel dengan melakukan berbagai pertimbangan [3]. Selanjutnya menurut [4] pemilihan sampel pada penelitian berpedoman pada syarat-syarat yang harus dipenuhi. Syarat-syarat tersebut adalah sebagai berikut :

1. Pengambilan sampel harus berdasarkan sifat, ciri maupun karakteristik yang merupakan ciri pokok populasi.
2. Subjek yang akan diambil dan dapat dijadikan sebagai sampel harus benar-benar subjek yang paling banyak mengandung ciri-ciri yang terdapat pada populasi key informan.

Informan yang berkaitan pada penelitian ini, yaitu :

**Tabel 3.1**  
**Data Informan Penelitian**

No	Penentu Informan	Keterangan	Jumlah
1	Staff KKP (Koordinator Pulau Lusi)	Key Informan	1
2	Dinas Pariwisata	Informan	1
3	Pokdarwis	Informan	1
4	BUMDES Desa Kedungpandan	Informan	1
5	Warga Lokal	Informan	1

Sumber : Data Yang Diolah, 2021

### 3) Jenis dan Sumber Data

Menurut [5] menyebutkan sumber data merupakan subjek darimana bukti didapatkan dan untuk meringankan peneliti dalam mengidentifikasi sumber data. Yang dimaksudkan dengan sumber data dalam penelitian ini adalah subjek dari mana data didapatkan. Jika dengan wawancara dalam mengumpulkan datanya maka sumber data disebut informan, dan jika dengan observasi maka sumber datanya adalah metode prosedur dari perumusan hingga penyusunan sebuah program. Jika dengan dokumentasi, maka dokumen atau catatannya menjadi sumber data. Dalam penelitian ini sumber data primer berupa observasi dan wawancara dengan para key informan dan informan yang telah disebutkan yang berkaitan dengan Pengelolaan Destinasi Pariwisata. Dan untuk sumber data sekunder pada penelitian ini berupa data dokumen dan foto partisipasi masyarakat dalam Pengelolaan Destinasi pariwisata.

### 4) Teknik Pengumpulan Data

Teknik pengumpulan data adalah langkah yang paling prioritas dalam penelitian, dikarenakan tujuan utama dari penelitian adalah untuk mendapatkan data yang sebenar-benarnya di lokasi lapangan yang menjadi sasaran. Menurut [6] teknik pengumpulan data terbagi menjadi beberapa cara observasi, wawancara, angket serta dokumentasi. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui :

#### 1. Observasi

Observasi bertujuan untuk mengamati subjek dan objek penelitian, sehingga peneliti dapat mengenal kondisi lapangan. Peneliti melakukan beberapa kali observasi. Tujuan observasi yang dilakukan peneliti untuk mengetahui gambaran tentang perumusan Pengelolaan Destinasi pariwisata pulau Lusi di kabupaten sidoarjo.

#### 2. Wawancara

Dalam [7], wawancara merupakan sebagai konferensi dua orang atau lebih untuk berganti laporan, penjelasan, dan persepsi yang dilakukan dengan prosedur tanya-jawab. Dengan wawancara, peneliti mampu mendeskripsikan hal-hal yang lebih mendalam tentang informan dalam menguraikan situasi yang terjadi. Melalui wawancara, peneliti sudah harus mempersiapkan instrumen penelitian yaitu data-data pertanyaan secara tertulis untuk diajukan dan menulis catatan apa yang sudah diuraikan oleh informan. Materi wawancara meliputi mekanisme tingkat partisipasi masyarakat pada alur perencanaan pembangunan desa.

#### 3. Dokumentasi

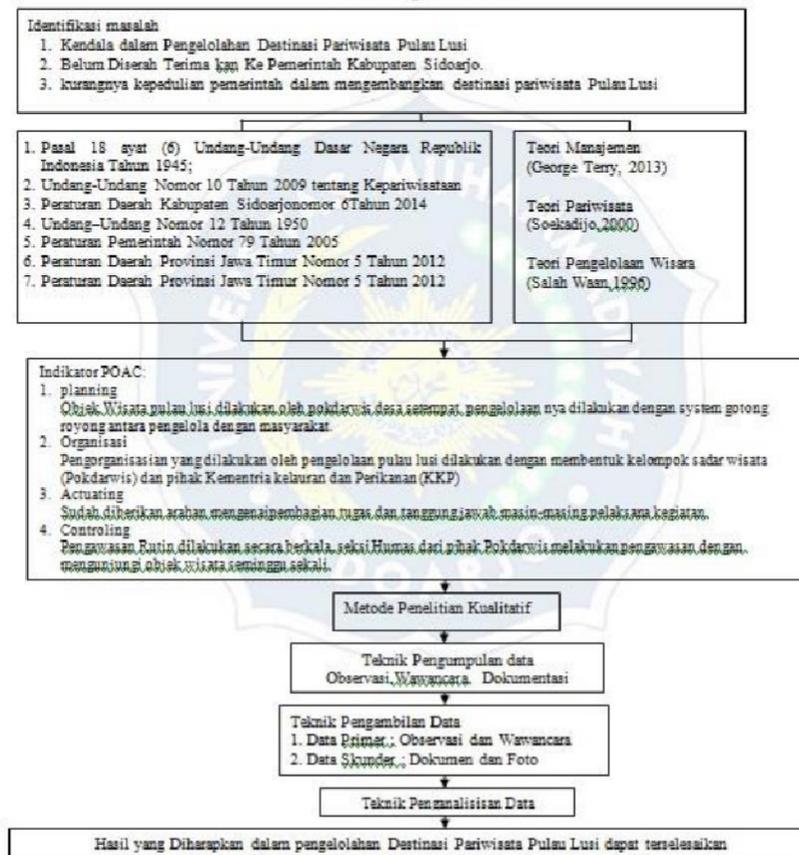
Menurut [8] dokumen merupakan catatan peristiwa yang sudah berlalu, dokumen bisa dalam bentuk tulisan, gambar atau karya-karya monumental seseorang.

### 5) Alur Kerangka Penelitian

Alur kerangka penelitian yang dijadikan oleh peneliti sebagai titik awal dari peneliti untuk melakukan sebuah penelitian yang bermaksud mencari sebuah kesimpulan, solusi dan saran. Permasalahan yang diketahui adalah kurangnya kepedulian pemerintah dalam mengembangkan destinasi pariwisata Pulau Lusi, kurangnya sosialisasi dan informasi pemerintahan desa kepada masyarakat umum. Sehingga berakibat kurang mendapat respon masyarakat (rendah partisipasi).

Dalam memecahkan permasalahan, peneliti menggunakan teori Sherry Arnstein sebagai pedoman yaitu tingkat partisipasi masyarakat yang bertujuan untuk mendeskripsikan sejauh mana kendala pengolahan destinasi pariwisata pulau lusi. Dari teori tersebut akan memberikan penjelasan dan jawaban tentang tingkat partisipasi masyarakat dalam kendala pengolahan destinasi pariwisata pulau lusi. Kemudian peneliti menggunakan metode deskriptif kualitatif untuk penelitiannya. Sedangkan proses yang akan dilalui peneliti dalam mengumpulkan data adalah dengan menggunakan observasi, wawancara, dan dokumentasi. Untuk menganalisis datanya, peneliti menggunakan teknik analisis data dari Milles dan Huberman yaitu cara mulai pengumpulan data, reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan. Dengan penarikan kesimpulan dapat mengetahui dan menjawab permasalahan kajian yang diteliti oleh peneliti. Sehingga peneliti akan mampu memberikan saran dan solusi atas permasalahan yang terjadi. Berikut adalah gambar dari alur kerangka berpikir pada penelitian ini :

**Gambar 3.2**  
Alur Kerangka Penelitian



### III. HASIL DAN PEMBAHASAN

#### 1. Strategi Pengembangan Objek Wisata Pulau Lusi

Menurut [9] strategi adalah suatu proses penentuan nilai pilihan dan pembuatan keputusan dalam pemanfaatan sumber daya yang menimbulkan suatu komitmen bagi organisasi yang bersangkutan kepada tindakan yang mengarah pada masa depan. Strategi dapat pula diartikan sebagai rencana atau kebijakan yang dibuat dengan cermat untuk sektor pariwisata sehingga dapat diperoleh hasil maksimal. Pengembangan pariwisata tidak hanya berfokus pada daya tarik wisata, namun juga berkaitan dengan aksesibilitas, maupun sarana prasarana penunjang kegiatan pariwisata. Menurut Marpaung dalam [10] Sarana wisata merupakan kelengkapan daerah wisata yang diperlukan untuk melayani kebutuhan wisatawan dalam perjalanan wisatanya, sedangkan prasarana wisata adalah sumber daya alam dan sumber daya buatan manusia yang mutlak dibutuhkan oleh wisatawan dalam perjalanannya untuk mencapai suatu objek wisata.

Faktor internal sarana prasarana yang menjadi faktor pendukung yaitu adanya toilet, tempat parkir yang luas, tersedianya tempat ibadah, adanya jogging track serta gazebo yang dapat digunakan oleh pengunjung di objek wisata Pulau Lusi, sedangkan sarana prasarana yang menjadi faktor penghambat yaitu kondisi dermaga yang perlu diperbaiki agar dapat menjamin keselamatan pengunjung, kelayakan dan ketersediaan perahu bagi pengunjung yang masih kurang, belum adanya toko souvenir serta tidak adanya fasilitas penunjang seperti fasilitas kesehatan, fasilitas komunikasi serta fasilitas penginapan yang disediakan untuk menunjang kenyamanan wisatawan.

[redacted]

[redacted]

[11] mengemukakan bahwa promosi merupakan suatu cara yang digunakan untuk memberikan informasi tentang suatu produk/jasa. Promosi dapat berpengaruh pada jumlah kunjungan wisatawan karena dengan promosi wisatawan dapat mengetahui dan memperoleh informasi tentang suatu objek wisata yang akan dituju. Aspek promosi dilihat dari tiga hal yaitu media promosi, frekuensi dan jangkauan promosi. Media promosi yang menjadi pendukung dalam faktor internal berupa media sosial instagram, facebook, website maupun dari booklet dan brosur. Frekuensi promosi dan jangkauan promosi menjadi penghambat dalam faktor internal sebab frekuensi promosi yang masih jarang dilakukan serta jangkauan promosi yang belum mencapai luar Provinsi Jawa Timur.

[redacted] tidakhanya [redacted]

Peran aktif masyarakat yang tergabung dalam Pokdarwis (kelompok sadar wisata) dengan koordinasi dari Dinas Kepemudaan, Olahraga dan Pariwisata Kabupaten Sidoarjo yang dibentuk pada awal tahun 2019 menjadi faktor pendukung dalam faktor eksternal, hal ini dapat dilihat dari peran masyarakat yang ikut serta dalam menjaga keamanan parkir serta penarikan tiket masuk menuju objek wisata Pulau Lusi. Tiket masuk yang murah dapat menjadi keunggulan bagi objek wisata Pulau Lusi. Menurut [12] strategi pada prinsipnya berkaitan dengan

pelaksanaan, penentuan tujuan yang hendak dicapai, dan penentuan cara atau metode penggunaan sarana prasarana. Strategi harus didukung oleh kemampuan untuk mendayagunakan kesempatan yang ada.

Menurut [13] Analisis SWOT merupakan identifikasi dari berbagai faktor yang disusun secara sistematis untuk merumuskan strategi. Strategi pengembangan objek wisata Pulau Lusi dapat ditentukan oleh kombinasi antara faktor internal dan faktor eksternal. Analisis SWOT yang digunakan pada objek wisata Pulau Lusi akan membandingkan antara faktor internal yang berupa kekuatan dan kelemahan dengan faktor eksternal berupa peluang dan ancaman sehingga dapat ditentukan strategi yang tepat. Setelah dilakukan identifikasi peluang, ancaman, kekuatan dan kelemahan serta digambarkan dalam diagram analisis SWOT.

## 2. Prioritas Pengembangan Objek Wisata Pulau Lusi

Prioritas dapat diartikan sebagai segala sesuatu yang diutamakan. [14] mendefinisikan pengembangan sebagai usaha memajukan dan memperbaiki atau meningkatkan yang telah ada. Pengembangan dapat diartikan pula sebagai proses untuk memajukan sesuatu yang dianggap perlu untuk ditata sedemikian rupa dengan meremajakan atau memelihara yang telah berkembang agar menjadi menarik dan lebih berkembang. Menurut [15] pengembangan kepariwisataan bertujuan memberikan keuntungan baik bagi wisatawan maupun warga setempat sehingga pengembangan pariwisata yang tepat dapat memberikan keuntungan baik bagi wisatawan maupun masyarakat sekitar. Prioritas pengembangan objek wisata Pulau Lusi ditentukan dengan menilai beberapa faktor penilaian menggunakan analisis SWOT.

Kelemahan (weakness), peluang (opportunity), dan ancaman (threat) yang terdapat di objek wisata Pulau Lusi. Menurut [16]

[REDACTED]

Potensi keunikan yang dimiliki oleh objek wisata Pulau Lusi sebagai kawasan ekowisata baru di kabupaten Sidoarjo dapat dijadikan selling point untuk dipromosikan ke media online sebab minat masyarakat saat ini mulai beralih ke wisata berbasis alam. Pemanfaatan ekosistem mangrove untuk konsep ekowisata sejalan dengan pergeseran minat wisatawan dari old tourism yaitu wisatawan yang hanya datang melakukan wisata saja tanpa terdapat unsur pendidikan dan konservasi menjadi new tourism yaitu wisatawan yang datang untuk melakukan wisata yang di dalamnya terdapat unsur pendidikan dan konservasi. Pembangunan objek wisata Pulau Lusi sebagai ekowisata diharapkan dapat bermanfaat bagi masyarakat sekitar baik dari aspek sosial dan ekonomi.

[REDACTED]

[REDACTED]

- c. Memperbaiki kondisi dermaga penyeberangan. Kondisi dermaga yang kurang layak yaitu terbuat dari kayu serta besi yang telah berkarat akibat air sungai dapat membahayakan keselamatan pengunjung yang akan menaiki perahu sehingga dermaga penyeberangan ini membutuhkan perbaikan.
- d. Memanfaatkan daya tarik wisata yang khas yaitu berupa ekosistem mangrove di kawasan Sidoarjo melalui media promosi agar dapat menarik pengunjung dari lokasi yang jauh. Daya tarik yang khas dari Pulau Lusi berupa ekosistem mangrove yang pertama ada di Kabupaten Sidoarjo diharapkan dapat menjadi nilai lebih bagi Pulau Lusi dibandingkan objek wisata lain di Kabupaten Sidoarjo, sebab sebagian besar jenis wisata yang tersedia merupakan wisata buatan, sedangkan minat masyarakat saat ini mengarah kepada wisata alam. Peluang tersebut dapat dimanfaatkan Pulau Lusi agar mampu bersaing dengan objek wisata lainnya.
- e. Penambahan atraksi wisata di objek wisata Pulau Lusi. Atraksi wisata yang dapat dilakukan di objek wisata Pulau Lusi yaitu dengan penambahan kegiatan outbond, penambahan spot foto yang unik maupun dengan penyediaan hummock untuk menarik minat pengunjung.

#### IV. PENUTUP

##### Simpulan

Berdasarkan hasil penelitian akhirnya penulis menyimpulkan hal-hal sebagai berikut :

1. Keberadaan Pulau Lusi yang berada di Dusun Tlocor ini memiliki sebuah keunikan sehingga sampai akhirnya pulau tersebut dijadikan sebuah destinasi pariwisata baru yang ada di Kabupaten Sidoarjo. Sebagaimana dari sejarah kemunculan pulau ini bukanlah hal yang alamiah, melainkan pulaubuatan dari hasil pembuangan limbah lumpur panas yang disebabkan dari pengeboran PT. Lapindo Brantas ke Sungai Porong
2. Dari hasil penelitian dan observasi kendala dalam Pengelolaan Destinasi Pariwisata di Pulau Lusi di Kabupaten Sidoarjo ada kendala Internal dan eksternal dimana kendala internal pulau yang belum memiliki legalitas dan masih bergantung pada demaga Telocor dan kendala eksternal Kurangnya permodalan untuk pengembangan pulau lusi, dikarenakan pulau lusi hanya mendapatkan pengunjung dan berapa persen dari penjualan tiket di daerah telocor.

##### Saran

Sebagaimana dengan hasil penelitian yang telah dilakukan ada beberapa hal yang dijadikan saran bagi peneliti selanjutnya dan bagi perusahaan demi terciptanya kinerja karyawan, antara lain sebagai berikut :

1. Untuk Pengelola Pulau  
Pulau lusi Segera di legalitkan agar pulau lusi dapat dikembangkan lebih jauh lagi dan pihak-pihak yang berkaitan dengan pulau lusi bisa bekerja sama untuk memajukan pulau Lusi.

#### UCAPAN TERIMA KASIH

Alhamdulillah Rabbil'Alamin, Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita semua, serta tak lupa kepada junjungan kita Nabi Besar Muhammad SAW yang telah menuntun kita kejalan yang telah di ridhai oleh Allah SWT. Kami ucapkan beribu terima kasih kepada seluruh pihak yang terlibat dalam penulisan artikel ini, serta kepada Staff BPSPL Wilker Jawa Timur, Penjaga Pulau Lusi dan Kepala Dinas Pariwisata Kabupaten Sidoarjo yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk membantu penulis melengkapi data dan informasi dalam artikel ini.

#### DAFTAR REFERENSI

- [1] Afifudin. 2013. Dasar-dasar Manajemen, (Terje: G.A Ticoalu), CV. Alfabeta, Bandung.
- [2] Appley A, Lawrence, Lee, Oey, Liang. 2010. Pengantar Manajemen. Jakarta. Salemba Empat..
- [3] Arikunto, S. 2010. Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik. Jakarta: Rineka Cipta.
- [4] Chafid Fandeli. 1995. "Dasar-Dasar Manajemen Kepariwisata Alam". Liberty Offset, Yogyakarta.
- [5] Chikmawati, Nurul Fajri. 2018. Pengelolaan wilayah pesisir Dan Pulau-Pulau Kecil di Indonesia (Dalam Perspektif Perlindungan Hukum bagi Hak-Hak Ekonomi Masyarakat Tradisional) Jurnal Hukum Vol. 4 No.2.
- [6] Foster, Douglas. 1985. Travel and Tourism Management, London: Macmillan Press LTD
- [7] George R. Terry, 2013, *Principles of Management*. Erlangga, Jakarta
- [8] Griffin, Ricky W. 2003. Manajemen. Jilid I. Jakarta : Erlangga.
- [9] Harsoyo. 1977. Manajemen Kinerja. Persada, Jakarta..
- [10] Hasibuan, Malayu S.P. 2009. Manajemen Sumber Daya Manusia (Edisi revisi cetakan ke tiga belas). Jakarta: PT Bumi Aksara

- [11] Ismayanti. 2010. *Pengantar Pariwisata*. Jakarta : Grasindo
- [12] Laksmi, Fuad dan Budiantoro. 2008. *Manajemen Perkantoran Modern*. Jakarta: Penerbit Purnaka
- [13] Mary Parker Follet. 2007. *Manajemen*. Jakarta: Indeks.
- [14] Miles, M.B, Huberman, A.M, dan Saldana J. 2014. *Qualitative Data Analysis, A Methods Sourcebook*, Edition 3. USA: Sage Publications. Terjemahan Tjetjep Rohindi Rohidi, UI-Press.
- [15] Moleong, Lexy J. (2007) *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Penerbit PT Remaja Rosdakarya Offset, Bandung
- [16] Oktadesia, Ryan Andhikautami. 2020. *Studi Keberhasilan Pengelolaan Objek Wisata Pantai Pandawa Oleh Bumda Kutuh*. *Jurnal Stupa*. Vol.2, No.1.

ORIGINALITY REPORT

12%

SIMILARITY INDEX

12%

INTERNET SOURCES

12%

PUBLICATIONS

12%

STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	<a href="http://core.ac.uk">core.ac.uk</a> Internet Source	4%
2	Submitted to Universitas Muhammadiyah Sidoarjo Student Paper	3%
3	<a href="http://123dok.com">123dok.com</a> Internet Source	3%
4	<a href="http://repositori.uin-alauddin.ac.id">repositori.uin-alauddin.ac.id</a> Internet Source	2%
5	<a href="http://www.jogloabang.com">www.jogloabang.com</a> Internet Source	2%

Exclude quotes On

Exclude matches < 2%

Exclude bibliography On